

|                                                                                                            |                                         |                                     |            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------|------------|
| <br>República de Colombia | <b>INFORME FINAL DE<br/>SUPERVISIÓN</b> | <b>GESTIÓN DE<br/>ADQUISICIONES</b> |            |
|                                                                                                            |                                         | <b>GAD-FT-005</b>                   |            |
|                                                                                                            |                                         | Versión                             | Página No. |
|                                                                                                            |                                         | 7                                   | 1 de 1     |

### CONTRATO Y/O COMUNICADO DE ACEPTACION No. 112 DE 2023

En mi calidad de Supervisor del contrato y/o comunicado de aceptación No. 112 de 2023, y de conformidad con la normatividad vigente, me permito presentar el siguiente informe de supervisión; que trata sobre la vigilancia, control, supervisión de la orden de compra para lo cual se verificaron las especificaciones de los bienes o servicios en consideración a los siguientes puntos de acuerdo con las obligaciones descritas en el contrato:

#### 1. IDENTIFICACION DEL CONTRATO

|                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>MODALIDAD DE CONTRATACIÓN</b>                                  | <b>Mínima Cuantía</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>CONTRATO No.</b>                                               | <b>112 DE 2023</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>NOMBRE DEL CONTRATANTE</b>                                     | <b>DEFENSA CIVIL COLOMBIANA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>NIT</b>                                                        | <b>899.999.717-1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>NOMBRE DEL CONTRATISTA</b>                                     | <b>INGEACCI - AVALÚOS E INGENIERÍA S.A.S.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>IDENTIFICACION (NIT o CÉDULA)</b>                              | <b>901.422.854-2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL</b>                                 | <b>FAVIAN DAVID TRUJILLO COPETE</b>                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>IDENTIFICACION</b>                                             | <b>1.014.181.992</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>FECHA PERFECCIONAMIENTO CONTRATO</b><br>(CUANDO LO FIRMAN)     | <b>11 DE NOVIEMBRE DE 2023</b>                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>VALOR DE CONTRATO</b>                                          | <b>\$ 1.188.810 Moneda Legal y Corriente</b>                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>OBJETO:</b>                                                    | CONTRATAR EL SERVICIO PROFESIONAL DE CONSULTORÍA PARA ESTIMAR EL VALOR RAZONABLE DE ACUERDO A LAS NORMAS INTERNACIONALES DE CONTABILIDAD PARA EL SECTOR PÚBLICO (NICSP) DEL BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA CRA. 56B NO. 70C-16 BARRIO SAN FERNANDO DE USO DE LA SECCIONAL BOGOTÁ DE LA DEFENSA CIVIL COLOMBIANA |
| <b>LUGAR DE EJECUCIÓN O ENTREGA</b> (Como aparece en el contrato) | <b>CALLE 52 No.14 67 BOGOTÁ D.C.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>PLAZO INICIAL DE EJECUCION</b> ( fecha acta de inicio)         | <b>21/11/2023 AL 04/12/2023</b>                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>PLAZO DE EJECUCION</b> ( Fecha cuando inicia y cuando termina) | <b>SERA DESDE EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE LEGALIZACIÓN Y EJECUCIÓN HASTA EL 04/12/2023</b>                                                                                                                                                                                                          |
| <b>GARANTIAS:</b>                                                 | <b>NB-100294351 Anexo: 0 Cumplimiento del Contrato</b>                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>COMPAÑÍA ASEGURADORA:</b>                                      | <b>Seguros Mundial</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                           |                                         |                                     |                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------|
| <br>República de Colombia | <b>INFORME FINAL DE<br/>SUPERVISIÓN</b> | <b>GESTIÓN DE<br/>ADQUISICIONES</b> |                             |
|                                                                                                           |                                         | <b>GAD-FT-005</b>                   |                             |
|                                                                                                           |                                         | <b>Versión</b><br>7                 | <b>Página No.</b><br>2 de 2 |

|                                                                      |                        |     |      |
|----------------------------------------------------------------------|------------------------|-----|------|
| <b>PRORROGA</b> (Escriba el nuevo plazo de ejecución)                | 07                     | 12  | 2023 |
| <b>ADICION</b> (Escriba la fecha que se hizo la adición)             | DD                     | MM  | AAAA |
| <b>VALOR DE LA ADICION</b>                                           | NA                     |     |      |
| <b>VALOR FINAL DEL CONTRATO</b>                                      | \$ 1.188.810           |     |      |
| <b>SUSPENSIÓN</b> (SI HUBO SI NO COLOCAR N/A)                        | DD                     | MM  | AAAA |
| <b>REANUDACIÓN</b> (SI HUBO SI NO COLOCAR N/A)                       | DD                     | MM  | AAAA |
| <b>CESIÓN</b> (Nombre del contratista y fecha de firma de la Cesión) | Nombre del contratista |     |      |
|                                                                      | DD                     | MM  | AAAA |
| <b>TERMINACIÓN ANTICIPADA</b> (Escriba fecha de terminación)         | DD                     | MM  | AAAA |
| <b>OTRO(A)</b>                                                       | N/A                    | N/A | N/A  |

## 2. BALANCE FINANCIERO

| BALANCE FINANCIERO                       |              |
|------------------------------------------|--------------|
| VALOR TOTAL DEL CONTRATO                 | \$ 1.188.810 |
| VALOR TOTAL EJECUTADO                    | \$ 1.188.810 |
| ADICION                                  | \$ 0         |
| REDUCCION                                | \$ 0         |
| VALOR PENDIENTE POR PAGAR AL CONTRATISTA | \$ 0         |
| SALDO A LIBERAR                          | \$ 0         |

| CONTROL FACTURAS/ CUENTA DE COBRO |                     |
|-----------------------------------|---------------------|
| NUMERO FACTURA O CUENTA DE COBRO  | VALOR FACTURAS      |
| IA-199 FACTURA                    | \$ 1.188.810        |
| <b>TOTAL EJECUTADO O PAGADO</b>   | <b>\$ 1.188.810</b> |

|                                                                                                            |                                         |                                     |                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------|
| <br>República de Colombia | <b>INFORME FINAL DE<br/>SUPERVISIÓN</b> | <b>GESTIÓN DE<br/>ADQUISICIONES</b> |                             |
|                                                                                                            |                                         | <b>GAD-FT-005</b>                   |                             |
|                                                                                                            |                                         | <b>Versión</b><br>7                 | <b>Página No.</b><br>3 de 3 |

### 3. INFORME SOBRE EL DESARROLLO Y CUMPLIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES CONTRATADAS:

El contratista cumplió con el objeto a desarrollar, en apoyo a las funciones del Grupo Administrativo de la Dirección General de la Defensa Civil Colombiana.

En mi calidad de supervisor dejo constancia que el contratista dio cumplimiento al objeto contractual.

De conformidad con la ley 80 de 1993, artículo 41, modificado por la ley 1150 de 2007, artículo 23 y el decreto 019 de 2012, artículo 217, el contratista acreditó que se encuentran al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios del Sena, ICBF y Cajas de Compensación Familia.

Por lo tanto, como supervisor del contrato calificó la ejecución del mismo como:

| EVALUACION DEL CONTRATISTA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| INDICADORES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | MARCA<br>X |
| <b>Excelente:</b> El contratista cumplió con el objeto del contrato dentro del término inicialmente establecido; los bienes, servicios u obras son de excelente calidad; el contratista informo al supervisor del contrato sobre el desarrollo de la ejecución del mismo; de igual manera atendió oportunamente los requerimientos efectuados por la entidad en forma debida y justificada y allego la documentación completa y al día de los documentos requeridos para el trámite de pago del contrato.                             | X          |
| <b>BUENO :</b> El contratista cumplió con el objeto del contrato, solicito prórroga justificada para el cumplimiento del objeto contractual; los bienes, servicios u obras son de excelente calidad; el contratista informo al supervisor del contrato sobre el desarrollo de la ejecución del mismo, de igual manera atendió oportunamente los requerimientos efectuados por la entidad en forma debida y justificada y allego la documentación completa y al día de los documentos requeridos para el trámite de pago del contrato. |            |
| <b>REGULAR:</b> El contratista cumplió con el objeto del contrato después de haber solicitado prórroga, mostro desinterés en los requerimientos formulados por la entidad en la ejecución del mismo, la justificación de la prórroga fue muy superficial, tuvo audiencia del debido proceso por posible incumplimiento.                                                                                                                                                                                                               |            |
| <b>DEFICIENTE:</b> El contratista tuvo audiencia de debido proceso, debió resarcir a la entidad por los incumplimientos presentados, fue multado, la calidad de los bienes, servicios u obras fue de mala calidad, la Entidad tuvo que hacer efectiva las pólizas de garantías constituidas, no atendió a los requerimientos formulados por la Entidad y mostro desinterés en el desarrollo de la ejecución del contrato.                                                                                                             |            |

En constancia se firma el presente documento a los, siete (07) días de diciembre de dos mil veintitrés (2023).



Alfredo Molina Cáceres  
No.13.1676.609 - SUPERVISOR

